

Eladó 107 m²-es családi ház Tiszaszentimrén, 1800 m²-es telken

31.5 millió Ft

Tiszaszentimre



107 m²

ALAPTERÜLET

1 800 m²

TELEK MÉRETE

2

SZOBA



Giordano Crespolini

INGATLANREFERENS

+36 70 906 4964 · info@toesjee.eu

Beszélt nyelvek: magyar, olasz, német, angol

Toe Sjee Ingatlanközvetítő Kft.

5241 Abádszalók, István király út 48.

ALAPADATOK

Ingtalan ID	TS-1027
Ügylet	Eladó
Típus	Családi ház
Település	Tiszaszentimre
Cím	-
Terület	107 m²
Telek mérete	1 800 m²
Szoba	2
Fürdőszoba	1
WC	1
Konyha	1
Garázs	-
Emelet	-
Melléképület	Van
Pince	Nincs

MŰSZAKI JELLEMZŐK

Fűtés	Gázkonvektor
Elektromos áram	Van (hálózati)
Víz	Hálózati víz

Leírás

Eladásra kínáljuk ezt a Tiszaszentimre központjához közel található családi házat, melyet egy jól karbantartott, 1800m2 nagyságú telken építettek.

Tiszaszentimre Jász-Nagykun Szolnok megyében - Tiszafüredtől 14 kilométerre délre, a Tisza-tótól délkeletre, Abádszalóktól pedig 10 kilométerre kelet-északkeletre helyezkedik el.

Magyarország ezen része történelemben gazdag, számos kastély, ősi város és fürdő található itt, továbbá megtaláljuk a Hortobágyi Nemzeti Parkot is. Tiszaszentimre település külterületén, a MÁV üzemeltet egy vasúti megállóhelyet, aminek nevezetessége, melyben egy kis múzeumot rendeztek be: több régi vasúti jármű és egyéb eszköz is megtekinthető.

A községben minden szolgáltatás megtalálható, mint pl: orvos, fogorvos, gyógyszerár, óvoda, iskola, élelmiszerboltok, üzletek, dohánybolt és posta.

A házról bővebben:

Ez a 107m2 nagyságú családi ház az 1960-as években épült vályog illetve téglafalazattal. 2018-ban teljes felújításon esett át. Megtörtént a vízvezeték és villanyhálózat felújítása, melyet gipszkartonozás, burkolás és festés követett. A ház kamerarendszerrel az udvar elektromos kapuval ellátott.

Az ingatlanban 2 hálósoba, egy amerikai konyhás nappali, egy kamra és egy fürdőszoba található. Családi, baráti összejöveteleknek egy 42m2 nagyságú fedett és burkolt terasz biztosíthat remek helyszínt.

A hálósobák laminált parkettával, míg a többi helység csempeburkolattal lett ellátva. Az otthon melegéről gázkonvektorok, csempekályha és klíma gondoskodnak, a meleg víz ellátását gázbojler biztosítja. Ablakai eredeti

fából készültek, duplaüveges, hőszigeteltek és redőnnyel felszereltek.

Az ingatlanhoz tartozik egy garázs, mely jelenleg raktárként szolgál és egy melléképület is, mely alatt pince húzódik. A melléképület felújítás után lakhatásra is alkalmas lehet. Az udvar részben parkosított.

Az ingatlan berendezéseivel együtt kerül értékesítésre.

További adatok:

Építés éve: 1960-as évek

Alapterület: 107m²

Telek mérete: 1800m²

Emeletek: földszintes

Villany: van

Víz: van

Konyha: 1

Fűtés: gázkonvektor + csempekályha

Hálósobák: 2 + 1 nappali

Garázs: van

Melléképület: van

Fürdőszobák száma: 1

Wc: 1

Extrák: klíma, biztonsági kamerarendszer, elektromos kapu

Földrajzi helyzet:

Termálvizek: 20km

Éttermek: 10-14 km-en belül

Budapesti repülőtér: 158 km

Debreceni repülőtér: 90km

Szolnok: 67km

Az ügyvédi díj az eladási ár 1%-a.

Az ingatlan online: toes.implementor.hu/ingatlan/elado-csaladi-haz-tiszaszentimren-1800-m2/