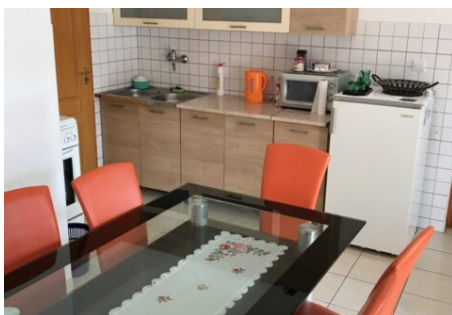
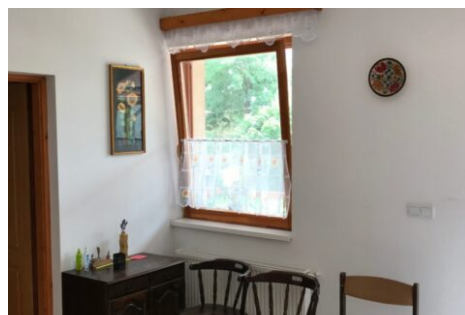


Eladó 286 m²-es családi ház Egyeken, 2600 m²-es telken

70 millió Ft

Egyek



286 m²

ALAPTERÜLET

2 600 m²

TELEK MÉRETE

4

SZOBA



Giordano Crespolini

INGATLANREFERENS

+36 70 906 4964 · info@toesjee.eu

Beszélt nyelvek: magyar, olasz, német, angol

Toe Sjee Ingatlanközvetítő Kft.

5241 Abádszalók, István király út 48.

ALAPADATOK

Ingtalan ID	TS-1038
Ügylet	Eladó
Típus	Családi ház
Település	Egyek
Cím	-
Terület	286 m²
Telek mérete	2 600 m²
Építési év	2015
Szoba	4
Fürdőszoba	4
WC	5
Konyha	-
Garázs	Nincs
Emelet	-
Melléképület	-
Pince	Nincs

MŰSZAKI JELLEMZŐK

Fűtés	Gáz (cirko)
Elektromos áram	Van (hálózati)
Víz	Hálózati víz

Leírás

Jó befektetésnek kínálkozik ez, az Egyek szívében eladó ház, amely egy jól karbantartott telken található.

Magyarország pihenő nemzetként kínálja magát, a megélhetési költségek nem magasak, az általános közbiztonság jó, ideális a nyugalomra vágyók számára.

Egyek a magyar Alföldön található, a Tisza folyó szomszédságában, közel a Tisza-tóhoz, amely számos horgászati és vízi sport lehetőséget nyújt.

A faluban minden szükséges szolgáltatás megtalálható, például orvosok, gyógyszertárak, üzletek, supermarket, helyi benzinkút, autójavító műhely, rendőrség, iskola, óvoda.

ÉPÍTÉS

A 286 négyzetméteres alapterületű ingatlan több lakrészszel rendelkezik. A lakrészek mindegyikében található egy konyha és szobák. A két épületet egy fedett terasz köti össze, de a kertben helyet kapott egy grillező terület is, amely baráti vagy családi összejövetelek helyszíne lehet.

A szobák mindegyike laminált parketta burkolatot, míg a konyhák és a fürdőszobák csempe burkolatot kaptak. A nyílászárók mindegyike fából készült, és hőszigeteltek. A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik.

Az áram előállításáról napelemek gondoskodnak, kiegészítve napkollektorokkal is. A hatalmas kertben található gyümölcsfák mellett helyet kapott a sport terület is, ami kiválóan alkalmas az aktív kikapcsolódást kedvelőknek.

Az ingatlan kialakítása során a ház falusi jellegét megőrizve törekedtek ötvözni a minden igényt kielégítő modern technikával, ezáltal lehetőséget nyújt szálláshely üzemeltetésére.

További adatok:

Építési év: 2015

Felület: 286 m²

Telek mérete: 2600 m²

Emeletek: nincs

Villany: van

Víz: van

Garázs: nincs

Konyha: van

Fűtés: Gázkazán

Extrák: Napelem, napkollektor

Hálósobák: 4

Mellék épület: nincs

Pince: van

Fürdőszobák száma: 4

Wc: 5

Földrajzi helyzet:

Termálvizek 14 km-re

Éttermek 1 km-re

Horgászási lehetőségek 5 km-re

Tisza-tó 20 km

Budapesti repülőtér 170 km

Debreceni repülőtér 80 km

Az egri borvidék 70 km

Szolnok 100 km

Minden ajánlatot figyelembe vesszünk, ha további kérdése lenne, bármikor a rendelkezésére állok.

Az ügyvédi díj az eladási ár 1%-a.

Az ingatlan online: toes.implementor.hu/ingatlan/elado-286-m2-es-csaladi-haz-egyeken-2600-m2-es-telken/